#### Nr. 12964 din 19.06.2017

####  P R I M A R

 MORAR COSTAN

#### RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 8/19357 din 08.08.2007 pentru terenul cu destinația „Extindere la parterul blocului”**

Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Dej, ca urmare a solicitării depuse de CALUGAR CRISTIAN OVIDIU, cu domiciliul in Dej, str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 36, bl. R 8, ap. 15, beneficiar a Contractului de concesiune nr. 8/19357 din 08.08.2007, pentru terenul pe care este edificată „Extinderea la parterul blocului – Spatiu comercial”, propune prelungirea Contractului de concesiune, care expiră în data de 08.08.2017.

 În conformitate cu prevederile O.U. nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică – Cap. 1, art. 7, alin. (3), „contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa iniţială, prin simplul acord de voinţă al părţilor”.

 Terenul pe care este edificată extinderea la parterul blocului – Spațiu comercial, situat în mun. Dej, str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 40, bl. R 6, ap. 1, are o suprafață de **9 mp**, conform Documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat ing. ).

Redevenţa pentru terenul în suprafață de 9 mp va fi de **258,40 lei/an**. Redevenţa se va indexa anual cu rata inflaţiei.

Propunem spre aprobare prelungirea contractului de concesiune nr. 8/19357 din 08.08.2007, pentru o perioadă de **5 ani**.

Verificat Întocmit,

 Şef S.U.A.T. ing. Balint Oana

 Ing. Gabriela Gavrea